

Rumsbeskrivning och byggnadsinformation

First Choice 1-planshus



Rumsbeskrivning:

Entré/hall

Entré/hall med klinkersgolv. Tapetserade innerväggar. förvaringsmöjligheter i garderob.

Vardagsrum

Stort vardagsrum med öppen planlösning mot kök och matplats. Mattlackerad ekparkett. tapetserade innerväggar och vitmålat innertak. Gott om plats för sittgrupper.

Kök

I anslutning till vardagsrummet finns kök med matplats. Hög standard med köksinredning från Vedum och kapitalvaror från Siemens.

Allrum

Allrum/lektrum som förbinder 3 av sovrummen samt så finns här även en klädkammare. Mattlackerad ekparkett på golv, tapetserade väggar och vitt innertak.

Sovrum

Sovrummen har mattlackerad ekparkett och tapetserade väggar och vitmålade innertak. Garderober i sovrummen samt så har det stora sovrummet en walk-in closet.

Badrum

Badrum med helkaklade väggar och klinkers på golv. Dusch med glasväggar, handfat med kommod och spegel samt wc-stol.

Gästwc/dusch

Gästtoalett med kakel på väggarna och klinkers på golvet. handfat med spegel, wc-stol samt dusch med glasväggar.

Tvättstuga/groventré

Groventré och tvättstuga med klinkergolv. Tvättmaskin och torktumlare.

Byggnadsinformation:

Grund:

Platta på mark

Stomme:

Trä

Fasad:

Liggande träpanel

Takbeklädning:

Betongpannor

Fönster:

3-glas isolerfönster

Ventilation:

Mekanisk frånluft med värmeåtervinning

Uppvärmningssystem:

Vattenburen golvvärme - Nibe 730 frånluftsvärmepump

Vatten/avlopp:

Kommunalt vatten, kommunalt avlopp.

Övrigt:

Fasader grundmålade.